

**Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения филиала ПАО «Квадра»-
«Южная генерация»
(в части расчёта платы за подключение к системе теплоснабжения)**

Информация об утвержденной плате за подключение(технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Квадра» в индивидуальном порядке объекта «Группа многоэтажных жилых домов по адресу г.Курск, ул.К.Маркса, 31А» заявителя ООО «Инстеп» с подключаемой тепловой нагрузкой свыше 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения

без НДС

Наименование органа регулирования, принявшего решение об установлении тарифа	Комитет по тарифам и ценам Курской области
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа	Постановление от 08 сентября 2015 г. № 59
Величина установленного тарифа(платы)	2627,688 тыс.руб.
Срок действия установленного тарифа	с 08.09.2015 г.
Источник официального опубликования решения	Газета «Курск» от 22.09.2015 г №29

Информация об условиях, на которых осуществляется плата за подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя ООО «Инстеп» к системе теплоснабжения филиала ПАО «Квадра» в индивидуальном порядке

Подключение к системам теплоснабжения осуществляется на основании договора о подключении к системам теплоснабжения (далее - договор о подключении).

По договору о подключении исполнитель обязуется осуществить подключение, а заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению.

Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения.

Подключение объекта осуществляется в порядке, который включает следующие этапы: выбор заявителем теплоснабжающей организации или теплосетевой организации (исполнителя);

заключение договора о подключении, в том числе подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения и выдача условий подключения, являющихся неотъемлемой частью указанного договора;

исполнение сторонами условий договора о подключении, в том числе подключение объекта к системе теплоснабжения и подписание сторонами акта о подключении объекта и акта разграничения балансовой принадлежности.

Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок подключения;

в) размер платы за подключение;

г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;

д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;

е) местоположение точек подключения;

ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;

з) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;

и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

к) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.

До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель:
получает разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;
заключает договор теплоснабжения;

предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор.

Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о подключении и акта разграничения балансовой принадлежности, в котором указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии по признаку владения на праве собственности или ином законном основании.

Мероприятия, связанные с подключением к системе теплоснабжения:

а) заявка на подключение и получение технических условий на присоединение к тепловым сетям ПАО «Квадра» направляется в адрес директора филиала ПАО «Квадра» по прилагаемой форме (с указанными в приложении документами) в соответствии с постановлением Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 «Правила подключения к системам теплоснабжения»;

б) технические условия на присоединение к тепловым сетям ПАО «Квадра» выдаются филиалом ПАО «Квадра» по заявкам на подключение от заказчиков на строительство объектов. Все выданные технические условия регистрируются в специальных журналах. Проекты на теплоснабжение объектов, разработанные согласно выданным техническим условиям, предоставляются в энергоснабжающую организацию для рассмотрения и согласования. Один экземпляр проекта теплоснабжения после согласования передается для хранения в архив филиала.

в) Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые заявителем и исполнителем по договору о подключении осуществляются в соответствии с постановлением Правительства РФ № 307 от 16.04.2012 «Правила подключения к системам теплоснабжения».

Организация, эксплуатирующая тепловые сети разрабатывает и передает технические условия заказчику (потребителю) в течении 14 рабочих дней; Технические условия на присоединение к тепловым сетям готовит служба наладки режима и технического аудита.

Адрес: ул. Нижняя Набережная, д.9, г.Курск, Курская область, 305000.

Телефоны: (4712) 39-48-63 – начальник службы, (4712) 39-48-62 - заместитель начальника службы.

Приложение: форма заявки

Реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

Директору
филиала ПАО «Квадра»

(Ф.И.О)

**Заявка
на подключение объекта к системе теплоснабжения, ГВС
ПАО «Квадра»**

Прошу Вас подключить объект к системе теплоснабжения, ГВС ООО «Курская теплосетевая компания».

Объект расположен по адресу: _____

Технические параметры объекта:

Отопление : _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

Вентиляция: _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

ГВС max: _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

ГВС ср: _____ Гкал/час _____ т/час _____ °С

Режим теплоснабжения: _____
(непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

Расположение узла учета: _____

Требования к надежности теплоснабжения объекта: _____

(допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)

Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии:

(с указанием их мощностей и режимов работы)

Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее земельный участок _____)

Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности): _____

Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта: _____

Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта: _____

Информация о виде разрешенного использования земельного участка: _____

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта: _____

- Приложения:
1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);
 2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элемента территориального деления в схеме теплоснабжения;
 3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
 4. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);
 5. Для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.

(наименование должности)
(Ф.И.О.)

(подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

Ф.И.О. исполнителя,
Контактный телефон